

Proceso Del Programa

1. Aplicación

Los formatos necesarios son completados antes de programar una inspección.

2. Evaluación de Riesgo

La propiedad es inspeccionada por plomo y otros peligros para la salud.

3. Resultados de Inspección

Hallazgos discutidos con el propietario. Personal del programa crea un plan de trabajo.

4. Recorrido de Contratistas

El equipo de contratistas visita la propiedad para preparar el estimado de costos de trabajo.

5. Firma de Contrato

El dueño firma las formas necesarias para empezar el trabajo.

6. Cita de Traslado

El personal se reúne con el inquilino para firmar la documentación necesaria para el hotel temporal y entregar la tarjeta de comida.

7. Traslado/Comienzo de Trabajo

Se completa el traslado y contratistas comienzan el trabajo.

8. Autorización

El personal hace la revisión con toallas para el polvo para asegurarse de que el trabajo cumpla con los estándares de seguridad con el plomo.

9. Terminación

Los inquilinos regresan a casa y los propietarios completan una encuesta sobre la experiencia.

La cantidad de tiempo para completar una casa depende de varios factores, como el número de proyectos que tienen nuestros contratistas o las condiciones climáticas.

División de Salud Pública del Condado de Kenosha

8600 Sheridan Rd., Suite 600
Kenosha WI, 53143

262-605-6783

HUD@kenoshacounty.org

Departamento de Salud Pública de la Ciudad Racine

730 Washington Ave, Salón 1
Racine, WI 53403

262-605-6717

Departamento de Salud del Condado de Racine Central

10005 Northwestern Avenue
Franksville, WI 53126

262-605-6717



Casas Seguras Contra El Plomo



¡Registre su casa hoy mismo!
Sirviendo a los condados de
Kenosha y Racine

Nuestro Programa

Somos un programa de subsidios federales que busca reducir los peligros del plomo dentro de las casas construidas antes de 1978.

Las casas ocupadas por propietarios o casas de alquiler son bienvenidas a aplicar. Las unidades con niños menores de 6 años, mujeres embarazadas o guarderías residenciales tendrán prioridad.

El envenenamiento por plomo, incluso en niveles bajos, puede causar problemas de aprendizaje, problemas de comportamiento o daño cerebral.

Guía de Ingresos

El ingreso de la familia viviendo en el hogar no debe de estar por encima de la tabla de ingresos que se enumera a continuación: Actualizado en 2021

Tamaño Familia	Racine	Kenosha
1	\$48,350	\$50,150
2	\$55,250	\$57,300
3	\$62,150	\$64,450
4	\$69,050	\$71,600
5	\$74,600	\$77,350
6	\$80,100	\$83,100
7	\$85,650	\$88,800
8	\$91,150	\$94,550

Requisitos del Dueño

Para calificar, los dueños deben cumplir con los siguientes requisitos:

- Sin impuestos pendientes ni pagos de manutención de los hijos
- Pagar el 15% de los costos totales de construcción
- Todos los que figuran en la escritura deben firmar la solicitud y el contrato
- Aceptar un gravamen de 3 años sobre el título: la casa no se puede vender durante este tiempo o corre el riesgo de pagar los costos totales de construcción

Requisitos del Inquilino

Los que viven en el hogar deben estar dispuestos a participar en el programa y trabajar con el personal del programa. Los pasos para inscribir la casa en el programa incluyen:

- Asistir a una cita de verificación de ingresos
- Proporcionar identificación para todos los que viven en el hogar (por ejemplo, identificación con foto, tarjeta de salud de Forward)
- Proporcionar prueba de ingresos (por ejemplo, talones de pago, W-2)
- Hacer que los niños menores de 6 años completen un análisis de plomo en la sangre

Resultados

Antes



Antes de los controles provisionales de pintura de plomo

Después



Después de los controles provisionales de pintura de plomo

Testimonios de Clientes

"¡Muy buen programa, organizado y fácil de hablar!"

"Very good program, organized, and easy to talk to!"

"¡Estoy muy contento con el trabajo que se hizo!"

"I am very happy with the work that was done!"

"¡Ojalá todos pudieran ver los beneficios de este programa!"

"I wish everyone could see the benefits of this program!"